



**СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сорок третя сесія восьмого скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

13 лютого 2025 року

селище Слобожанське

№ 4242-43/VIII

**Про затвердження технічної документації із землеустрою  
та передачу земельної ділянки у власність**

Розглянувши клопотання громадянина Риженко Михайла Васильовича по довіреності від громадянки Риженко Валентини Федосіївни (довіреність від 22 жовтня 2024 року, зареєстроване в реєстрі за №1864, бланк НТН 632171) та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), розроблену ТОВ «ГЕОЛІДЕР ДНПРО», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 29.06.2022 року (дата державної реєстрації 29.06.2022 року, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 2604965812020), відповідно до статей 12, 41, 118, 121, 122 Земельного кодексу України, статей 19, 20, 55 Закону України «Про землеустрій», враховуючи рекомендації та висновок комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.ст. 26, 33, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» Слобожанська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ 02.05) за адресою: селище Слобожанське, вул. Будівельників, 12р на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

2. Передати громадянці Риженко Валентині Федосіївни земельну ділянку площею 0,0019 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0215) у власність для будівництва індивідуальних гаражів (код КВЦПЗ 02.05) за адресою: селище Слобожанське, вул. Будівельників, 12р на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.

3. Зобов'язати громадянку Риженко Валентину Федосіївну в місячний термін забезпечити проведення державної реєстрації права власності на земельну ділянку відповідно до вимог чинного законодавства та, у 5-ти денний термін після державної реєстрації, стати на облік платника земельного податку до відповідного територіального органу доходів і зборів.

4. Визначити, що це рішення втрачає чинність у разі, якщо заявник набув право власності на земельну ділянку у межах норм, визначених ч.4 ст. 116 Земельного кодексу України, за цільовим призначенням – для будівництва індивідуальних гаражів.

5. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ земельних відносин та охорони навколишнього середовища виконавчого комітету Слобожанської селищної ради.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

Селищний голова

Іван КАМІНСЬКИЙ

Згідно з оригіналом:

Секретар селищної ради

Людмила ЛАГОДА